

Maison 7 Pièces + Hangar
22110 Bonen**297 250 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(290 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coueller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16534**House for sale /
Maison à vendre
22110 Bonen****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

Cuisine / Salle à manger - 22 m²Salon-séjour - 36 m²

Dégagement

Salle de bains - 4,50 m²

WC

Chambres 2, (11,50 m², 9 m²)**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, (31,50 m², 17 m², 12 m²)Salle d'eau - 7 m²

WC

Sous-sol :Garage - 45 m²Buanderie et chaufferie - 21,50 m²Gym / Atelier - 14 m²Cave - 30 m²

WC

Cellier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - D - 184 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - C - 20 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 163 m²
- Chambres 5
- Hangar
- Remise à bois
- Pergola
- Terrain - 8 820 m²
- Parking
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrasse

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**